



18520

Téléphone 02 48 59 23 42  
mairie.bengy@orange.fr

**PROCES-VERBAL**  
**de la RÉUNION du CONSEIL MUNICIPAL**  
**du JEUDI 16 JANVIER 2025**

L'an deux mil vingt-cinq, le seize janvier, à 18h30, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi à la mairie de Bengy-sur-Craon, sous la présidence de Monsieur Denis DURAND, maire.

**PRÉSENTS** : M. Denis DURAND, maire, Mme Ghislaine LEGROS, M. Guy GAUDRY, M. Christian MATHAULT, Mme Cécile GRESSIN, M. Julien DUCHALAIS, Mme Bernadette GRIPPON, M. Adrien LASTERNAS, M. Jean-François GARREAU, M. Arnaud COUSIN et Mme Anne VIGIER.

**EXCUSÉ(E)S** : Mme Ghislaine ARPINO et Mme Virginie SERGEANT.

**POUVOIRS** : Mme Ghislaine ARPINO à M. Denis DURAND.

Mme Ghislaine LEGROS a été élue secrétaire de séance.

**DELIBERATION N°1 – MODIFICATION DES STATUTS DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES  
DU PAYS DE NERONDES**

Monsieur le maire informe le Conseil de la délibération n°DCC\_24\_063 en date du 24/10/2024 de l'assemblée communautaire de la Communauté de Communes du Pays de Nérondes approuvant la modification des statuts tel que suit :

- Ajout de la compétence : Autorité organisatrice de l'accueil du jeune enfant :
  - Recenser les besoins des enfants de moins de trois ans et de leurs familles ainsi que les modes d'accueils disponibles ;
  - Informer et accompagner les familles et les futurs parents ayant un ou plusieurs enfants de moins de trois ans ;
  - Planifier, au vu du recensement des besoins, le développement des modes d'accueil ;
  - Soutenir la qualité des modes d'accueil recensés.
- Amender l'article 4.1.3 des compétences obligatoires : ; « *Création, aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux locatifs définis aux 1° à 3° du II de l'article 1er de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage.* »
- Supprimer l'article 7, les modalités de réunions étant inscrites dans le règlement intérieur du Conseil Communautaire
- Renommer les articles 8 à 13 en 7 à 12, conséquemment à la suppression de l'article 7

- Modifier l'article 9 comme suit : Les fonctions de comptable assignataire de la Communauté de Communes seront assurées par le responsable du service de gestion comptable de Saint-Amand-Montrond ~~qui pourra percevoir à ce titre une indemnité versée par la Communauté de Communes.~~ ; le versement d'indemnités aux percepteurs étant interdit depuis quelques années.

En vertu des articles L5211-17 et suivants du CGCT, le Conseil municipal dispose d'un délai de 3 mois à réception de la notification pour se prononcer sur cette modification. A défaut de délibération dans ce délai, la décision sera réputée favorable.

En conséquence, il soumet au vote la modification telle que proposée.

- Ajour de la compétence : Autorité organisatrice de l'accueil du jeune enfant :
    - Recenser les besoins des enfants de moins de trois ans et de leurs familles ainsi que les modes d'accueils disponibles ;
    - Informer et accompagner les familles et les futurs parents ayant un ou plusieurs enfants de moins de trois ans ;
    - Planifier, au vu du recensement des besoins, le développement des modes d'accueil ;
    - Soutenir la qualité des modes d'accueil recensés.
  - Amender l'article 4.1.3 des compétences obligatoires : ; « *Création, aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux locatifs définis aux 1° à 3° du II de l'article 1er de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage.* »
  - Supprimer l'article 7, les modalités de réunions étant inscrites dans le règlement intérieur du Conseil Communautaire
  - Renommer les articles 8 à 13 en 7 à 12, conséquemment à la suppression de l'article 7
  - Modifier l'article 9 comme suit : Les fonctions de comptable assignataire de la communauté de communes seront assurées par le responsable du service de gestion comptable de Saint-Amand-Montrond ~~qui pourra percevoir à ce titre une indemnité versée par la Communauté de Communes.~~ ; le versement d'indemnités aux percepteurs étant interdit depuis quelques années.
- ⇒ Charge Monsieur le maire de transmettre copie de la présente délibération à M. le Président de la Communauté de Communes du Pays de Nérondes.

Refusé par :

<b>0 voix POUR</b>	<b>12 voix CONTRE</b>	<b>0 ABSTENTION</b>
--------------------	-----------------------	---------------------

**DELIBERATION N°2 – CONVENTION POUR UNE MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE RELATIVE A L'OPERATION DU RENOUVELLEMENT DELEGATION DE SERVICE PUBLIC ASSAINISSEMENT COLLECTIF**

Monsieur le maire informe le Conseil municipal que la Délégation de Service Public (DSP) assainissement collectif, confiée à Véolia, arrive à son terme le 31 décembre 2025.

Le renouvellement de la délégation de service public pour l'assainissement collectif nécessite une consultation d'entreprises pour laquelle l'Agence Cher Ingénierie des Territoires peut apporter une assistance à maîtrise d'ouvrage à la commune (assistance à la gestion administrative et financière de l'opération).

Il présente au Conseil la convention proposée par l'Agence dont les missions seront les suivantes :

- préparation de la consultation,
- assistance à la procédure de mise en concurrence,
- assistance à la mise en œuvre des nouveaux contrats notifiés.

Le coût de la mission s'élève à 9 600 € H.T. (prix global et forfaitaire). Les frais inhérents à la mise en ligne des consultations et à la publication des annonces légales restent à la charge de la commune.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- décide de signer la convention avec l'Agence Cher Ingénierie des Territoires pour la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à l'opération du renouvellement de la DSP pour l'assainissement collectif dans les conditions et pour le coût exposés ci-dessus,
- autorise le maire à entreprendre toutes démarches et signer tous actes ou documents se rapportant à ce dossier.

Adopté par :

<b>12 voix POUR</b>	<b>0 voix CONTRE</b>	<b>0 ABSTENTION</b>
---------------------	----------------------	---------------------

**DELIBERATION N°3 – LOCATION DE LA PARCELLE DU « CHAMPS DE LA CHAUME »**

Monsieur le maire expose au conseil municipal que Monsieur Aymeric CORBIER, a fait part de son intention de cesser la location de la parcelle de terrain communal cadastrée section AC n° 55 « Le Champs de la Chaume » d'une contenance de 1ha 25a 37ca.

Par ailleurs, Monsieur le maire informe le conseil municipal qu'un appel à candidature a été lancé depuis le 17 décembre 2024 jusqu'au 15 janvier 2025. A ce jour, une seule candidature a été enregistrée en mairie.

Monsieur le maire annonce au conseil municipal que Monsieur Philippe PERRIN de Bengy-sur-Craon s'est porté candidat à la reprise de ce bail.

En conséquence, et après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- Prend bonne note de la résiliation du bail à ferme préalablement consenti à Monsieur Aymeric CORBIER ;
- Accepte la candidature de Monsieur Philippe PERRIN à la reprise du bail à ferme de la parcelle communale cadastrée section AC n° 55 « Le Champs de la Chaume » d'une contenance de 1ha 25 a 37ca ;
- Fixe le montant du fermage annuel à 98,93 €, lequel sera révisé annuellement à la date anniversaire de la signature du bail, avec comme base de révision l'indice national des fermages ;
- Dit que la durée du bail est conclue pour UN AN, reconductible par tacite reconduction ;
- Habilité le maire à signer tous actes ou documents se rapportant à ce dossier.

Adopté par :

<b>12 voix POUR</b>	<b>0 voix CONTRE</b>	<b>0 ABSTENTION</b>
---------------------	----------------------	---------------------

**DELIBERATION N°4 – FIXATION DE LA REDEVANCE ASSAINISSEMENT POUR LES FOYERS DESSERVIS PAR LE RESEAU D'ASSAINISSEMENT D'EAUX USEES MAIS NON RACCORDES AU RESEAU D'ADDUCTION D'EAU POTABLE**

Monsieur le maire rappelle que, conformément à la loi, les foyers desservis par le réseau d'assainissement en eaux usées mais non raccordés au réseau d'adduction d'eau potable sont assujettis, au même titre que les autres foyers, à la redevance assainissement.

La consommation de référence étant celle de l'assiette de référence moyenne par foyer de l'année précédente, soit pour 2024 :

Données 2023 :

13 698 m<sup>3</sup> / 200 = 68 m<sup>3</sup>

Selon la délibération n°07/21-09-2020

- Part fixe (abonnement) : 90 €
- Part variable : 1,10 € le m<sup>3</sup> d'eau consommée.

Tarif 2024 :

$$90 + (68 \times 1,10) = 164,80 \text{ €}$$

Après en avoir délibéré, le conseil municipal adopte la présente décision.

Adopté par :

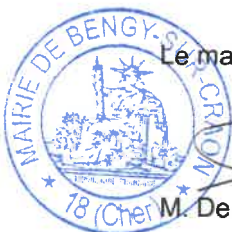
<b>12 voix POUR</b>	<b>0 voix CONTRE</b>	<b>0 ABSTENTION</b>
---------------------	----------------------	---------------------

**QUESTIONS DIVERSES**

- 1- **Tracteur, épaveuse** : ils ont été reçus ce jour chez le fournisseur et seront livrés la semaine prochaine. M. Arnaud COUSIN demande à être présent lors de la formation à l'utilisation de ces équipements.
- 2- **Etude de l'Eglise** : la présentation des travaux doit avoir lieu le lundi 27 janvier à 9h00. De plus, une équipe viendra faire des relevés topo dès mercredi.
- 3- **Photovoltaïque salle des fêtes** : le devis complémentaire vient d'arriver.
- 4- **Avord Immobilier** : pas de visite probante pour le moment
- 5- **Départ Madame GAMBADE** : nous avons reçu un courrier de Madame GAMBADE qui nous annonce son départ au mois d'août. Un recrutement sera à prévoir pour la rentrée de septembre 2025.
- 6- **Comice de Baugy** : une réunion a eu lieu le 14 janvier avec les associations de la commune. Le compte rendu de cette réunion a été distribué aux conseillers. Les modalités pour l'élection de la reine du comice ont été modifiées. Un article paraîtra sur le site de la mairie et sur panneau Pocket
- 7- **Tarif cantine LEAP** : réunion programmée avec la Directrice et Monsieur le Maire sur l'évolution des tarifs.
- 8- **DGATT** : la mairie a reçu un courrier relatif au renouvellement des membres de la commission de suivi de site concernant l'établissement de la DGATT de Bourges. Monsieur Denis DURAND sera titulaire et Monsieur Christian MATHAULT sera suppléant.
- 9- **Date des prochaines réunions** :

Conseil Municipal :	mardi 25 février 2025 à 18h30
Conseil Municipal :	jeudi 27 mars 2025 à 18h30
Commission finance :	mardi 11 février 2025 à 14h30
Caisse des écoles :	mardi 4 février 2025 à 18h00
CCAS :	lundi 24 février 2025 à 18h00

Monsieur Arnaud COUSIN fait part à l'assemblée qu'il n'a plus l'agrément pour les feux d'artifice depuis le 27 décembre 2024.



Le maire,

M. Denis DURAND.

La secrétaire de séance,

Mme Ghislaine LEGROS.